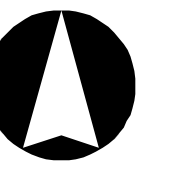


# ÚZEMNÍ PLÁN ZÁCHLUMÍ



## SEZNAM KORIDORŮ:

KT-1 – koridor technické infrastruktury pro zdvojení potrubí ropovodu IKL mezi CTR Nelahozeves – Rozdovav  
 KT-2 – koridor technické infrastruktury pro STL plynořadič Záchlumí – Vichov  
 KT-3 – koridor technické infrastruktury pro rozšíření plynárenské přepravní soustavy

## SEZNAM ROZVOJOVÝCH PLOCH

### Obec Záchlumí

#### I. ETAPA

##### \* Zastavitelné plochy

Z3 – plocha veřejného prostranství s ochrannou a izolační zelení podél výhledové přeložky silnice II/202 – PX3  
 Z4 – plocha bydlení v hranicích ZÚ na severozápadě obce – BV  
 Z5 – plocha občanského vybavení charakteru veřejné infrastruktury na západě obce za obecním úřadem – OV  
 Z6 – plocha bydlení na západě obce – obytná zóna Pod Školou - BV  
 Z7 – plocha veřejného prostranství charakteru parku na západě obce za základní školou – ZV  
 Z8 – plocha dopravní infrastruktury jako rekonstrukce části cesty ke hřbitovu na místní komunikaci pro jižní napojení obce na výhledový západní obchvat obce – DS  
 Z9 – plocha zeleně přírodního charakteru podél cesty ke hřbitovu – ZP  
 Z10 – plocha smíšená výrobní západně od stávajícího výrobního areálu – VS  
 Z11 – plocha veřejného prostranství s ochrannou a izolační zelení mezi bytlením a zastavitelnou plochou Z10 – PX2  
 Z12 – plocha technické infrastruktury pro rozšíření areálu ČOV na jihu obce – TI  
 Z13 – plocha veřejného prostranství s místní komunikací od ČOV na sever podél skupiny bytových domů na východě obce – PV  
 Z14 – plocha veřejného prostranství s místní komunikací mezi sportovními hřišti na jihu obce – PV  
 Z15 – plochy bydlení na východě obce – BV  
 Z16 – plocha rekreace na východě obce jako rozšíření stávající zahrádkové osady – RZ  
 Z17 – obnova historické cesty včetně obnovy stromofadlí ze Záchlumí do Těchlovic – DS1  
 Z18 – obnova historické cesty včetně obnovy stromofadlí ze Záchlumí do Kšic – DS1  
 Z19 – obnova historické cesty včetně obnovy stromofadlí ze Záchlumí do Víchova – DS1

#### II. ETAPA

##### \* Zastavitelné plochy

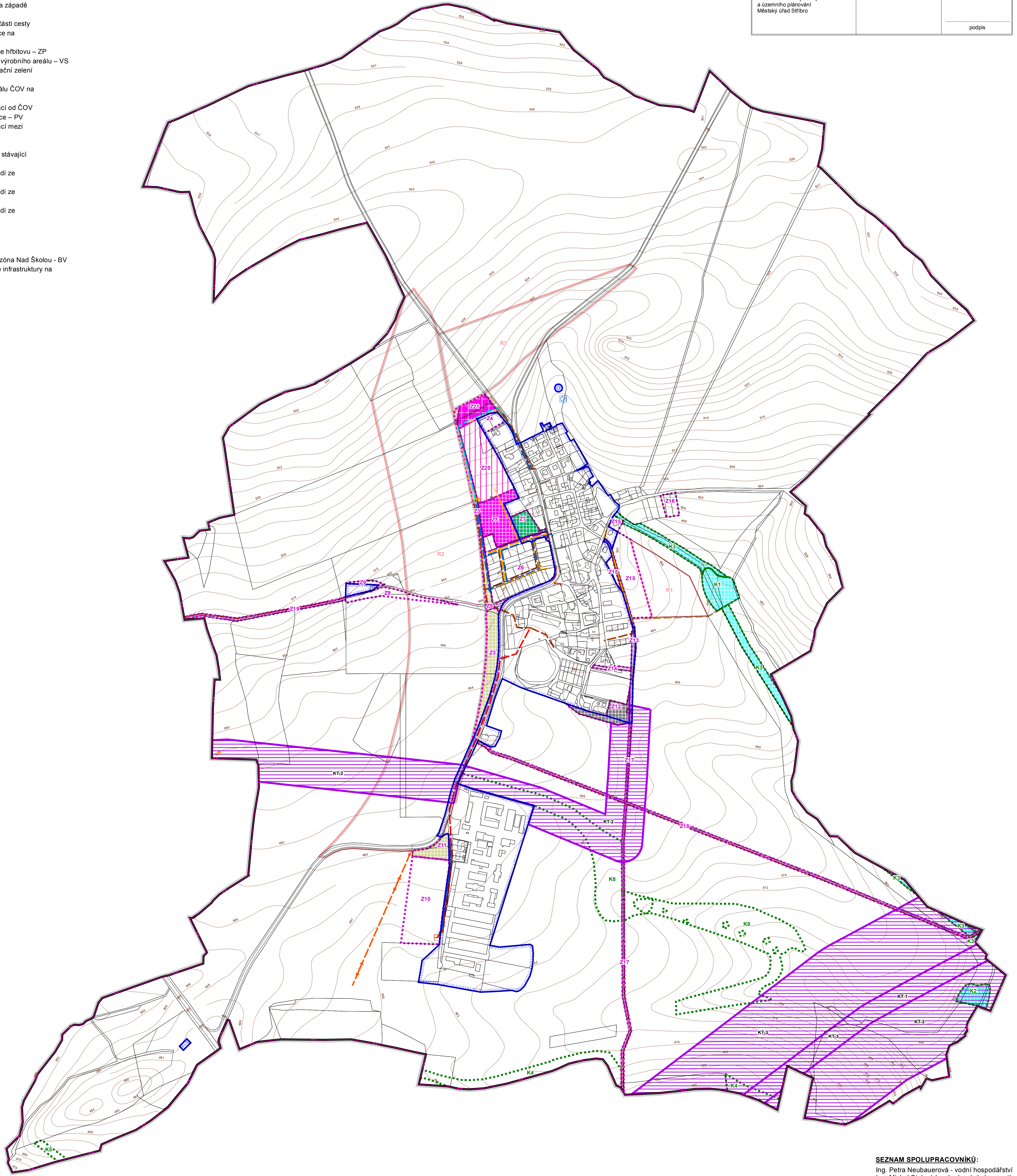
Z20 – plocha bydlení na severozápadě obce – obytná zóna Nad Školou - BV  
 Z21 – plocha občanského vybavení charakteru veřejné infrastruktury na severozápadě obce – OV

## \* Plochy změn v krajině

K1 – vodní nádrž na Petřském potoce východně od obce – W  
 K2 – vodní nádrž na Petřském potoce v jihovýchodním cípu území při hranicích řešeného území – W  
 K3 – revitalizace Petřského potoka při východní hranici území – W  
 K4 – převod orné půdy na TTP s výsadbou nelesní zeleně jako založení ÚSES na jihu řešeného území – NSzp  
 K5 – výsadbou nelesní zeleně na TTP jako založení ÚSES na západě řešeného území – NSzp  
 K8 – zatravnění orné půdy pro zvýšení retence území a jako založení interakčního prvku východně od výrobního areálu - NSzp

## SEZNAM ÚZEMNÍCH REZERV:

R1 – územní rezerva pro bydlení na východě obce - BV  
 R2 – územní rezerva pro přeložku silnice II/202 západním obchvatem obce - DS  
 R3 – územní rezerva pro novou křižovatku silnice III/20156 a přeložené silnice II/202 - DS



ZÁZNAM O ÚČINNOSTI Územního plánu Záchlumí		
Vydávající správní orgán: <b>Zastupitelstvo obce Záchlumí</b>	Datum nabytí účinnosti:	
Jméno a příjmení oprávněné úřední osoby pořizovatele:	Ověřovací razítka:	Podpis oprávněné úřední osoby pořizovatele:
<b>Bc. Vladislav Hanzlíček</b> vedoucí odboru výstavby a územního plánování Městský úřad Stříbro		..... podpis

## LEGENDA

plochy stabilizované  
 plochy změn I. etapa  
 plochy změn II. etapa  
 územní rezervy

### Vymezení území:

	hranice řešeného území
	hranice jednotlivých katastrálních území
	hranice zastavěného území k 15.10.2015
	zastavitelné plochy
	plochy změn v krajině
	územní rezervy
	koridor pro umístění vedení stavby technické infrastruktury

### Dopravní infrastruktura:

	dopravní infrastruktura - silniční
	dopravní infrastruktura - silniční se specifickým využitím
	účelové komunikace
	obnova historických cest
	cyklotrasa

### Technická infrastruktura:

	STL plynovod
	trafostanice
	venkovní vedení VN 22kV
	kabelové vedení VN 22kV
	ČSČV - čerpací stanice odpadních vod
	výtlačný řád kanalizace
	kanalizace splašková
	čerpací stanice vody
	vodovod pitný
	vodní plochy a toky
	technická infrastruktura - inženýrské sítě

### Plochy občanského vybavení:

	občanské vybavení - veřejná infrastruktura
--	--

### Plochy veřejných prostranství:

	veřejná prostranství - se specifickým využitím - veřejná zeleně - ochranná a izolační zeleně
	veřejná prostranství - veřejná zeleně - parky
	veřejná prostranství

## SEZNAM SPOLUPRACOVNÍKŮ:

Ing. Petra Neubauerová - vodní hospodářství  
 Ing. Michal Stránský - zásobování el. energií  
 RNDr. Jan Křivanec - ÚSES  
 I. Jatiová - práce s GIS

PLZEŇSKÝ KRAJ		Tento územní plán byl spolufinancován z Programu stabilizace a obnovy venkova Plzeňského kraje	
vedoucí projektant <b>Ing. arch. A. Kasková</b>	odpovědný projektant Kraj: <b>Plzeňský</b> Obec: <b>Záchlumí</b>	kreslil <b>Ing. arch. A. Kasková</b>	
Obec s rozš. působ. <b>Stříbro</b>	Porizovatel: <b>MÚ Stříbro</b>		
obsah		datum stupeň	<b>VJ/2018</b> Územní plán
<b>ÚZEMNÍ PLÁN ZÁCHLUMÍ</b>		č.zak.	<b>1601-VI.</b>
		číslo výkresu	<b>5</b>
		měřítko	<b>1:5 000</b>
<b>Výkres koncepce veřejné infrastruktury</b>			