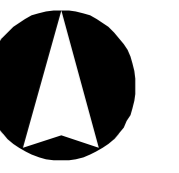


ÚZEMNÍ PLÁN ZÁCHLUMÍ



SEZNAM KORIDORŮ:

KT-1 – koridor technické infrastruktury pro zdvojení potrubí ropovodu IKL mezi CTR Nelahozeves – Rozdovad
 KT-2 – koridor technické infrastruktury pro STL plynořífáci Záchlumí – Víchov
 KT-3 – koridor technické infrastruktury pro rozšíření plynárenské přepravní soustavy

SEZNAM ROZVOJOVÝCH PLOCH

Obec Záchlumí

I. ETAPA

* Zastavitelné plochy

Z3 – plocha veřejného prostranství s ochrannou a izolační zelení podél výhledové přeložky silnice II/202 – PX3
 Z4 – plocha bydlení v hranicích ZÚ na severozápadě obce – BV
 Z5 – plocha občanského vybavení charakteru veřejné infrastruktury na západě obce za obecním úřadem – OV
 Z6 – plocha bydlení na západě obce – obytná zóna Pod Školou – BV
 Z7 – plocha veřejného prostranství charakteru parku na západě obce za základní školou – ZV
 Z8 – plocha dopravní infrastruktury jako rekonstrukce části cesty ke hřbitovu na místní komunikaci pro jižní napojení obce na výhledový západní obchvat obce – DS
 Z9 – plocha zelené přírodního charakteru podél cesty ke hřbitovu – ZP
 Z10 – plocha smíšená výrobní západně od stávajícího výrobního areálu – VS
 Z11 – plocha veřejného prostranství s ochrannou a izolační zelení mezi bydlením a zastavitelnou plochou Z10 – PX2
 Z12 – plocha technické infrastruktury pro rozšíření areálu ČOV na jihu obce – TI
 Z13 – plocha veřejného prostranství s místní komunikací od ČOV na sever podél skupiny bytových domů na východě obce – PV
 Z14 – plocha veřejného prostranství s místní komunikací mezi sportovními hřišti na jihu obce – PV
 Z15 – plochy bydlení na východě obce – BV
 Z16 – plocha rekreace na východě obce jako rozšíření stávající zahrádkové osady – RZ
 Z17 – obnova historické cesty včetně obnovy stromofadí ze Záchlumí do Těchlovic – DS1
 Z18 – obnova historické cesty včetně obnovy stromofadí ze Záchlumí do Kšic – DS1
 Z19 – obnova historické cesty včetně obnovy stromofadí ze Záchlumí do Víchova – DS1

II. ETAPA

* Zastavitelné plochy

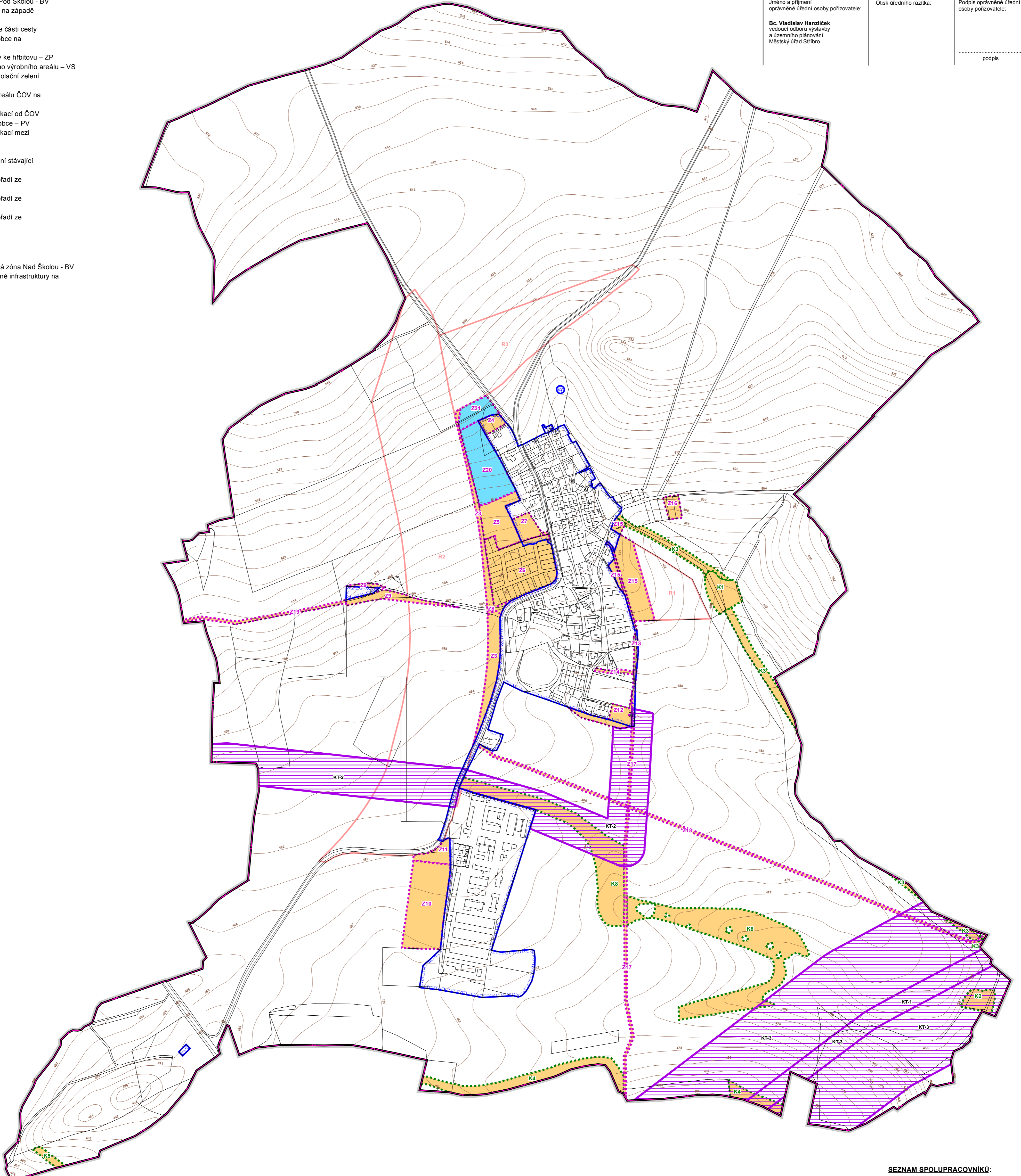
Z20 – plocha bydlení na severozápadě obce – obytná zóna Nad Školou – BV
 Z21 – plocha občanského vybavení charakteru veřejné infrastruktury na severozápadě obce – OV

* Plochy změn v krajině

K1 – vodní nádrž na Petřském potoce východně od obce – W
 K2 – vodní nádrž na Petřském potoce v jihovýchodním cípu území při hranicích řešeného území – W
 K3 – revitalizace Petřského potoka při východní hranici území – W
 K4 – převod orné půdy na TTP s výsadbou nelesní zeleně jako založení ÚSES na jihu řešeného území – NSzp
 K5 – výsadbou nelesní zeleně na TTP jako založení ÚSES na jihozápadě řešeného území – NSzp
 K8 – zatravnění orné půdy pro zvýšení retence území a jako založení interakčního prvku východně od výrobního areálu – NSzp

SEZNAM ÚZEMNÍCH REZERV:

R1 – územní rezerva pro bydlení na východě obce – BV
 R2 – územní rezerva pro přeložku silnice II/202 západním obchvatem obce – DS
 R3 – územní rezerva pro novou křižovatku silnice III/20156 a přeložené silnice II/202 – DS



ZÁZNAM O ÚČINNOSTI Územního plánu Záchlumí		
Vydávající správní orgán: Zastupitelstvo obce Záchlumí	Datum nabytí účinnosti:	
Jméno a příjmení oprávněné osoby poživovatele:	Ověřovací razítka:	Podpis oprávněné úřední osoby poživovatele:
Bc. Vladislav Hanzlík vedoucí odboru výstavby a územního plánování Městský úřad Stříbro	 podpis

LEGENDA

plochy stabilizované	plochy změn I. etapa	plochy změn II. etapa	územní rezervy	
				hranice řešeného území
				hranice jednotlivých katastrálních území
				hranice zastavěného území k 15.10.2015
				zastavitelné plochy
				plochy změn v krajině
				územní rezervy
				koridor pro umístění vedení stavby technické infrastruktury
				plochy změn v území navržené v I. etapě
				plochy změn v území navržené v II. etapě

SEZNAM SPOLUPRACOVNÍKŮ:

Ing. Petra Neubauerová - vodní hospodářství
 Ing. Michal Stránský - zásobování el. energií
 RNDr. Jan Křivanec - ÚSES
 I. Jatišová - práce s GIS

PLZEŇSKÝ KRAJ		Tento územní plán byl spolufinancován z Programu stabilizace a obnovy venkova Plzeňského kraje	
vedoucí projektant Ing. arch. A. Kasková	odpovědný projektant Ing. arch. A. Kasková	kreslil I. Jatišová	
Kraj Plzeňský	Obec Záchlumí		
Obec s rozš. působ. Stříbro	Poživovatel MÚ Stříbro		
obsah			datum V/2018
ÚZEMNÍ PLÁN ZÁCHLUMÍ			stupeň Územní plán
			č.zak. 1601-VI.
			číslo výkresu 6
			měřítko 1:5 000
Výkres etapizace			